

淄博市住房和城乡建设局
淄博市自然资源和规划局
淄博市城市管理局

文件

淄建发〔2024〕40号

关于公布淄博市高品质住宅试点项目 (第一批)的通知

各区县住房城乡建设局、自然资源局、综合行政执法局（城市管理局），市自然资源和规划局张店、高新区、经开区、文昌湖区分局，淄川、博山、周村、临淄规划管理办公室，高新区、经开区、文昌湖区城乡建设局，高新区综合行政执法与应急管理局，经开区、文昌湖区综合行政执法局，各有关单位，各房地产开发企业：

为持续发挥高品质住宅试点项目的示范作用，加快推动全市住宅品质提升，打造好房子、好小区、好社区、好城区，更好满足人民群众日益增长的居住需求。根据《淄博市高品质住

宅试点项目评价办法（试行）》，市住房城乡建设局、市自然资源和规划局及市城市管理局联合开展了淄博市高品质住宅试点项目（第一批）评价工作。经企业申报、区县推荐、专家组综合评价程序，最终确定新东升·宸园、方正·恒悦府、金城荣基·臻岳、宏程·启元府等 16 个项目为第一批淄博市高品质住宅试点项目（后附名单），现予以公布。

附件：淄博市高品质住宅试点项目名单（第一批）

淄博市住房和城乡建设局

淄博市自然资源和规划局

淄博市城市管理局

2024 年 9 月 10 日

附件

淄博市高品质住宅试点项目名单（第一批）

序号	项目名称	申报单位名称	项目所在地
在建项目			
1	新东升·宸园	淄博城升置业有限公司	张店区
2	金城荣基·臻岳	山东金城荣基地产有限公司	张店区
3	宏程·启元府	淄博宏程房地产开发有限公司	张店区
4	兔巴哥·朗悦府	淄博张店兔巴哥房地产开发有限公司	张店区
5	龙悦华府园	山东民泰实业集团淄博房地产开发有限公司张店分公司	张店区
6	方正·恒悦府	山东方正房地产开发有限公司	临淄区
7	新东升·之园	新东升置业集团有限公司	周村区
8	经润·润璟湾	淄博经润置业发展有限公司	周村区
9	山水文园	山东金泽房地产开发有限公司	淄川区
10	金城荣基·博阅书院	淄博锦颐置业有限公司	高新区
11	悦府（南区）	淄博沂源兔巴哥置业有限公司	沂源县
建成项目			
1	市府一宿舍片区棚户区改造	山东金奕城市建设发展有限公司	张店区
2	金城荣基·相桥书院	山东金城荣基地产有限公司	淄川区
新建项目			
1	森林云麓花园	淄博齐城置业有限公司	张店区
2	蓝溪中心（二期）	淄博蓝溪置业发展有限公司稷下分公司	临淄区
3	齐鑫悦府	淄博张店鑫马房地产开发有限公司	经开区

信息公开属性：此件主动公开

淄博市住房和城乡建设局办公室

2024年9月10日印发
