

附件2

珺园租赁型剩余房源明细							
序号	房号	面积 (m ²)	原租金单价 (元/ m ² /月)	原月租金 (元)	5折	8折	备注
1	1-214	67.52	13.58	916.92	458.46	733.54	
2	1-308	51.86	13.58	704.26	352.13	563.41	
3	1-1310	60.3	13.58	818.87	409.44	655.10	
4	1-1311	61.95	13.58	841.28	420.64	673.02	
5	1-1313	95.74	13.58	1300.15	650.07	1040.12	
6	1-1401	88.91	13.58	1207.40	603.70	965.92	
7	1-1501	91.52	13.58	1242.84	621.42	994.27	
8	1-1508	51.86	13.58	704.26	352.13	563.41	
9	1-1710	63.58	13.58	863.42	431.71	690.73	
10	1-1805	58.49	13.58	794.29	397.15	635.44	
11	1-1808	54.03	13.58	733.73	366.86	586.98	
12	1-1813	92.86	13.58	1261.04	630.52	1008.83	
13	2-1-101	143.52	13.58	1949.00	974.50	1559.20	省级及以上高层次人才住房
14	3-1-101	164.44	13.58	2233.10	1116.55	1786.48	省级及以上高层次人才住房
15	3-1-102	172.54	13.58	2343.09	1171.55	1874.47	省级及以上高层次人才住房

珺园产权型剩余房源明细

序号	房号	面积 (m ²)	原单价 (元/m ²)	原总价 (元)	保障面积内单价 (元/m ²)	保障面积内总价 (元)	备注
1	1-809	50.31	11647	585961	8735.25	439470	
2	1-810	51.66	11647	601684	8735.25	451263	
3	1-811	68.6	10847	744104	8135.25	558078	
4	1-812	55.83	11647	650252	8735.25	487689	
5	1-813	57.35	11647	667955	8735.25	500967	
6	1-814	57.35	11647	667955	8735.25	500967	
7	1-815	88.79	10897	967545	8172.75	725658	
8	1-904	59.04	11677	689410	8757.75	517058	
9	1-905	57.47	11677	671077	8757.75	503308	
10	1-906	70.62	10877	768134	8157.75	576100	
11	1-907	53.18	11677	620983	8757.75	465737	
12	1-908	51.79	11677	604752	8757.75	453564	
13	1-909	51.79	11677	604752	8757.75	453564	
14	1-910	53.18	11677	620983	8757.75	465737	
15	1-911	70.62	10877	768134	8157.75	576100	
16	1-912	57.47	11677	671077	8757.75	503308	
17	1-913	59.04	11677	689410	8757.75	517058	
18	1-914	59.04	11677	689410	8757.75	517058	
19	1-915	91.4	10927	998728	8195.25	749046	
20	1-1005	55.83	11707	653602	8780.25	490201	
21	1-1006	68.6	10907	748220	8180.25	561165	
22	1-1007	51.66	11707	604784	8780.25	453588	
23	1-1008	50.31	11707	588979	8780.25	441734	
24	1-1009	50.31	11707	588979	8780.25	441734	
25	1-1010	51.66	11707	604784	8780.25	453588	
26	1-1011	68.6	10907	748220	8180.25	561165	
27	1-1012	55.83	11707	653602	8780.25	490201	
28	1-1102	112.15	11507	1290510	8630.25	967883	
29	1-1103	59.04	11707	691181	8780.25	518386	
30	1-1104	59.04	11707	691181	8780.25	518386	
31	1-1105	57.47	11707	672801	8780.25	504601	
32	1-1106	70.62	10907	770252	8180.25	577689	
33	1-1107	53.18	11707	622578	8780.25	466934	
34	1-1108	51.79	11707	606306	8780.25	454729	

35	1-1109	51.79	11707	606306	8780.25	454729	
36	1-1110	53.18	11707	622578	8780.25	466934	
37	1-1111	70.62	10907	770252	8180.25	577689	
38	1-1112	57.47	11707	672801	8780.25	504601	
39	1-1114	59.04	11707	691181	8780.25	518386	