

淄博市住房和城乡建设局

关于公布行政规范性文件清理结果的通知

各区县住房和城乡建设局，高新区、经济开发区建设局，文昌湖省级旅游度假区城乡建设局，局属各单位、机关各科室，各有关单位：

根据省、市有关行政规范性文件清理工作要求，我局对 2023 年 12 月 31 日前有效的行政规范性文件进行了集中清理。经过清理，决定保留行政规范性文件 48 件，现予公布。

附件：保留的行政规范性文件目录

淄博市住房和城乡建设局

2023 年 12 月 31 日

保留的行政规范性文件目录

序号	文件标题	文件文号	统一登记号	公布时间	执行时间	失效日期
1	关于继续推行建设工程预算定案过程结算的通知	淄建发〔2019〕99号	ZBCR-2019-0140001	2019/9/1	2019/10/1	2024/09/30
2	淄博市民用建筑节能工程监督和认可管理办法	淄建发〔2019〕102号	ZBCR-2019-0140002	2019/9/1	2019/10/1	2024/09/30
3	关于进一步加强公共建筑装饰装修工程监督管理的通知	淄建发〔2019〕119号	ZBCR-2019-0140005	2019/9/9	2019/10/9	2024/10/08
4	关于进一步规范商品房预售资金监管工作的通知	淄建发〔2019〕140号	ZBCR-2019-0140006	2019/10/18	2019/11/18	2024/11/17
5	关于发布淄博市建设工程规费计取标准的通知	淄建发〔2019〕151号	ZBCR-2019-0140007	2019/12/9	202/1/9	2025/01/08
6	关于印发淄博市房屋建筑工程质量检测合同备案管理办法的通知	淄建发〔2019〕182号	ZBCR-2019-0140009	2019/12/20	2020/1/20	2025/01/19
7	关于印发淄博市勘察设计单位和从业人员诚信行为管理办法的通知	淄建发〔2020〕2号	ZBCR-2020-0140001	2020/1/3	2020/2/5	2025/02/04
8	关于进一步规范商品房销售行为的通知	淄建发〔2020〕72号	ZBCR-2020-0140005	2020/4/3	2020/5/3	2025/05/02
9	淄博市房地产开发企业售后服务机构规范化管理办法	淄建发〔2020〕84号	ZBCR-2020-0140006	2020/5/11	2020/6/11	2025/06/10
10	关于印发《淄博市公共租赁住房综合计分排序规则》的	淄建发〔2020〕153号	ZBCR-2020-0140007	2020/9/8	2020/10/8	2025/10/07

	通知					
11	关于印发淄博市建设项目绿地面积计算标准的通知	淄建发〔2020〕159号	ZBCR-2020-0140008	2020/9/10	2020/10/10	2025/10/09
12	关于印发《淄博市“交房即交证”实施办法》的通知	淄建发〔2020〕163号	ZBCR-2020-0140009	2020/9/21	2020/10/21	2025/10/20
13	关于公布《淄博市住宅物业服务等级标准》和《淄博市普通住宅共用车库停车服务标准》的通知	淄建发〔2020〕174号	ZBCR-2020-0140010	2020/9/30	2020/11/1	2025/10/31
14	关于印发《淄博市建筑工程竣工结算文件备案管理办法》的通知	淄建发〔2020〕204号	ZBCR-2020-0140011	2020/12/1	2021/1/1	2025/12/31
15	关于印发《淄博市建筑工程招标控制价备案管理办法》的通知	淄建发〔2020〕205号	ZBCR-2020-0140012	2020/12/1	2021/1/1	2026/12/31
16	淄博市新建房地产项目公共服务配套设施规划配置和建设标准指导意见	淄建发〔2021〕64号	ZBCR-2021-0140001	2021/5/6	2021/6/6	2026/06/06
17	关于公共租赁住房房源实行社会化收储的意见	淄建发〔2021〕137号	ZBCR-2021-0140004	2021/7/27	2021/9/1	2026/08/31
18	淄博市建筑施工企业信用评价管理办法	淄建发〔2021〕155号	ZBCR-2021-0140005	2021/8/10	2021/9/10	2024/09/09
19	淄博市存量房买卖合同网签备案和交易资金监管办法（试行）	淄建发〔2021〕173号	ZBCR-2021-014007	2021/9/8	2021/10/10	2024/10/09
20	淄博市建筑施工项目经理执业行为信用评价管理办法	淄建发〔2021〕193号	ZBCR-2021-014009	2021/9/28	2021/11/1	2024/10/31
21	淄博市房地产开发项目工程质量投诉信用惩戒管理办法	淄建发〔2021〕199号	ZBCR-2021-0140010	2021/10/19	2021/12/1	2024/11/30

22	关于加强瓶装液化石油气配送服务安全管理工作的通知	淄建发〔2021〕221号	ZBCR-2021-0140012	2021/11/15	2021/12/15	2024/12/14
23	淄博市建筑市场责任主体信用红黑名单管理暂行办法	淄建发〔2021〕235号	ZBCR-2021-0140013	2021/12/1	2022/1/1	2023/12/31
24	淄博市商品房现售备案管理办法	淄建发〔2022〕8号	ZBCR-2022-0140001	2022/1/14	2022/2/15	2025/02/14
25	关于发布淄博市建设工程规费计取标准的通知	淄建发〔2022〕11号	ZBCR-2022-0140002	2022/1/20	2022/2/20	2027/02/19
26	关于印发《淄博市市级公共租赁住房运营管理规定》的通知	淄建发〔2022〕42号	ZBCR-2022-0140003	2022/3/31	2022/5/1	2027/04/30
27	淄博市新建商品住宅全装修管理暂行办法	淄建发〔2022〕53号	ZBCR-2022-0140004	2022/4/18	2022/6/1	2024/05/31
28	关于加强新建商品房价格备案网签合同备案和合同变更与撤销管理工作的通知	淄建发〔2022〕56号	ZBCR-2022-0140005	2022/4/10	2022/5/10	2025/05/09
29	淄博市房地产开发项目车位（库）租售管理办法	淄建发〔2022〕97号	ZBCR-2022-0140006	2022/6/17	2022/7/17	2024/07/16
30	淄博市新建商品房交付使用管理暂行办法	淄建发〔2022〕100号	ZBCR-2022-0140007	2022/6/23	2022/8/1	2024/07/31
31	淄博市房屋建筑和市政工程招标代理机构及从业人员管理暂行办法	淄建发〔2022〕112号	ZBCR-2022-0140008	2022/7/22	2022/9/1	2024/8/31
32	淄博市建筑工程优质结构评价暂行办法	淄建发〔2022〕142号	ZBCR-2022-0140010	2022/10/1	2022/11/1	2024/10/31
33	淄博市加氢站建设管理暂行办法	淄建发〔2022〕146号	ZBCR-2022-0140011	2022/10/10	2022/11/10	2024/11/09
34	淄博市建设工程消防验收工作规程（试行）	淄建发〔2022〕148号	ZBCR-2022-0140012	2022/10/10	2022/11/10	2024/11/09

35	关于加强房地产经纪机构备案管理的通知	淄建发〔2022〕150号	ZBCR-2022-0140013	2022/10/18	2022/11/18	2027/11/17
36	淄博市商品房销售服务人员管理暂行规定	淄建发〔2022〕172号	ZBCR-2022-0140014	2022/12/1	2023/1/1	2024/12/31
37	淄博市房地产开发企业信用评价管理办法	淄建发〔2022〕177号	ZBCR-2022-0140015	2022/12/21	2023/2/1	2026/1/31
38	关于印发《淄博市集中供热特许经营评估管理办法》 《淄博市管道燃气特许经营评估管理办法》的通知	淄建发〔2023〕1号	ZBCR-2023-0140001	2023/1/9	2023/2/9	2028/02/08
39	关于延长《淄博市房屋建筑工程质量投诉处理办法》有 有效期的通知	淄建发〔2023〕12号	ZBCR-2023-0140002	2023/2/14	2023/3/1	2024/02/28
40	关于印发《淄博市新建商品住宅品质提升若干规定》的 通知	淄建发〔2023〕63号	ZBCR-2023-0140003	2023/6/25	2023/8/1	2026/07/31
41	关于印发《淄博市房屋建筑和市政工程招标代理机构及 项目负责人信用评价管理 办法》的通知	淄建发〔2023〕70号	ZBCR-2023-0140004	2023/7/6	2023/8/6	2028/08/05
42	关于印发《淄博市新就业无房职工阶段性住房租赁补贴 管理办法》的通知	淄建发〔2023〕76号	ZBCR-2023-0140005	2023/7/1	2023/8/1	2026/07/31
43	关于在全市房屋建筑和市政工程招标投标领域推行评定 分离”的意见	淄建发〔2023〕78号	ZBCR-2023-0140006	2023/7/26	2023/9/1	2028/08/31
44	关于印发《淄博市房地产中介行业信用评价管理办法》 的通知	淄建发〔2023〕79号	ZBCR-2023-0140007	2023/7/1	2023/8/1	2028/07/31
45	关于印发《淄博市商品房预售资金监管暂行办法》的通 知	淄建发〔2023〕91号	ZBCR-2023-0140008	2023/9/1	2023/10/1	2025/09/30

46	关于印发《淄博市存量房买卖合同网签备案和交易资金监管办法》的通知	淄建发〔2023〕97号	ZBCR-2023-0140009	2023/9/8	2023/10/8	2025/10/07
47	关于印发《淄博市房屋建筑和市政基础设施工程质量检测监督管理暂行办法》的通知	淄建发〔2023〕106号	ZBCR-2023-0140010	2023/11/8	2023/12/8	2025/12/07
48	关于印发《淄博市房屋租赁管理暂行规定》的通知	淄建发〔2023〕111号	ZBCR-2023-0140011	2023/12/1	2024/1/1	2025/12/31